



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

*Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557*

Registro Generale n. 213 del 27-04-2021

DETERMINAZIONI AREA TECNICO-MANUTENTIVA

N. 141 DEL 27-04-2021

Oggetto: Intervento di messa in sicurezza dal rischio sismico di parte del plesso scolastico del Comune di Valle Castellana - APPROVAZIONE STATO FINALE E CRE

L'anno duemilaventuno addì ventisette del mese di aprile, il Responsabile del servizio Geom. D'Agostino Katia

Visto l'Avviso Pubblico per la formulazione dei Piani Regionali di edilizia scolastica in attuazione dell'art.10 (mutui per l'edilizia scolastica) del D.L. 12 settembre 2013, n.104, convertito dalla legge 8 novembre 2013, n.128;

Vista la deliberazione G.M. n.76 del 12-09-2013, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo- esecutivo "Intervento di messa in sicurezza dal rischio sismico di parte del plesso scolastico del Comune di Valle Castellana" dell'importo di € 390.000,00 di cui € 290.000,00 per lavori compreso sicurezza ed € 100.000,00 per somme in amministrazione;

Vista la nota di questo Ente Prot. n. 4720 del 28-11-2014, con la quale è stata inoltrata richiesta alla Regione Abruzzo per l'inserimento dell'intervento di cui sopra nel Piano Triennale di edilizia scolastica ai fini dell'inserimento nel piano annuale di finanziamento, ai sensi dell'Avviso Pubblico per la formulazione dei Piani Regionali di edilizia scolastica in attuazione dell'art.10 del D.L.12 settembre 2013,n.104, convertito dalla legge 8 novembre 2013,n.128;

Dato atto che l'opera verrà finanziata dalla Regione Abruzzo, come stabilito con determinazione della Giunta Regionale n. DC 31/155 del 04-06-2015, con la quale è stato approvato il Provvedimento denominato - "Allegato 1"-Piani Regionali di Edilizia Scolastica di cui all'art.10 del D.L.n.104/2013, convertito dalla legge 8 novembre 2013,n.128 –Elenco interventi finanziabili nel 2015, dando atto che questo ente in detto elenco risulta tra quindici comuni della provincia di Teramo che hanno ottenuto detto finanziamento, quantificato in € 272.160,00 per la realizzazione di un primo stralcio funzionale;

Visto che si è reso quindi necessario provvedere alla rimodulazione del progetto definitivo-esecutivo di cui sopra, mediante l'approvazione di un "primo stralcio funzionale" in base alla somma messa a disposizione dalla Regione Abruzzo di € 242.160,00;

Vista la deliberazione G.M. n.110 del 09-12-2015, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo- esecutivo "Intervento di messa in sicurezza dal rischio sismico di parte del plesso scolastico del Comune di Valle Castellana-Primo Stralcio Funzionale" dell'importo di € 272.160,00, di cui € 200.000,00 per lavori compreso sicurezza ed € 72.160,00 per somme in amministrazione;

Vista la nota della Regione Abruzzo Prot. n. RA 316708 in data 16-12-2015, con la quale comunicava che questo ente conserva il diritto all'utilizzo del finanziamento assegnato con Deliberazione di Giunta Regionale n.422 del 29-05-2015 e s.m.e i. , pubblicata sul BUR n.68 Speciale del 24-07-2015 e che si poteva di conseguenza procedere all'attivazione delle procedure di gara;

Vista la determinazione del responsabile di Area n. 189 del 17-12-2015 (R.G.n.363) con la quale è stata approvata la rimodulazione del quadro economico del progetto definitivo-esecutivo relativo all'intervento di cui sopra, tenendo conto dello scorporo sull'importo dei lavori oltre alla sicurezza anche del costo della manodopera;

Vista la determinazione del responsabile dell'area n.191 (R.G.n.366) del 18-12-2015, con la quale questo ente ha determinato, considerato l'importo a base d'asta e l'urgenza di procedere alla gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art.54-comma 1- e con le modalità di cui all'art.57-comma 6- del D.Lgs 163/2006 e s. m. e i. ;

Dato atto che con la determinazione n.191 (R.G.n.366) del 18-12-2015 è stato altresì stabilito di avvalersi della Centrale Unica di Committenza, con sede a Torricella Sicura (TE) in Via Giorgio Romani, per l'espletamento della gara;

Richiamata la determinazione n.4 (R.G.n.11) del 21-12-2015, con la quale la Centrale Unica di Committenza ha approvato gli atti di gara relativi alla procedura negoziata per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di cui sopra;

Richiamata la determinazione n.6 (R.G.n.13) del 31-12-2015, con la quale la Centrale Unica di Committenza ha approvato il verbale di gara del 30-12-2015 ed ha aggiudicato l'appalto dei lavori per la messa in sicurezza dal rischio sismico del plesso scolastico in località Capoluogo- primo stralcio funzionale-alla ditta Di Giuseppe Osvaldo s.r.l. con sede in Via A. Di Pasquale,7-Putignano-Teramo, che ha offerto un ribasso del 58,111% sull'importo a base di gara di € 135.100,00 per l'importo complessivo di € 121.492,00, di cui € 56.592,00 per lavori, € 6.000,00 per oneri sicurezza ed € 58.900,00 per costo personale, oltre Iva come per legge;

Vista la determinazione del responsabile dell'area n.39 del 29-03-2016 (R.G.n.95) con la quale è stata confermata l'aggiudicazione definitiva proclamata dalla Centrale Unica di Committenza con propria determinazione n.6 del 31-12-2015(R.G.n.13), dei lavori di: "Intervento di messa in sicurezza dal rischio sismico del plesso scolastico in località Capoluogo-Primo stralcio funzionale" alla ditta Di Giuseppe Osvaldo s.r.l. con sede in Via A. Di Pasquale,7-Putignano-Teramo, la quale offriva un ribasso pari al 58,111 % sull'importo dei lavori a base d'asta di € 135.100,00, dando atto che l'importo netto di aggiudicazione è risultato di € 121.492,00, di cui € 56.592,00 per lavori, € 6.000,00 per oneri sicurezza ed € 58.900,00 per costo personale, oltre Iva al 10% di € 12.149,20, per un totale complessivo di € 133.641,20;

Visto il Contratto stipulato con la ditta aggiudicataria, Rep.n.362 del 18-07-2016, registrato a Teramo il 26-07-2016 al n.72 serie 1;

Visto il Verbale di consegna parziale lavori redatto in data 01-09-2016;

Visto il Verbale di sospensione lavori redatto in data 05-09-2016;

Visto il Verbale di ripresa dei lavori redatto in data 07-02-2018;

Visto il Verbale di sospensione lavori per redigere una perizia di assestamento finale redatto in data 19-01-2019;

Vista la determinazione n. 42 del 29/03/2019 con la quale è stata approvata la perizia di assestamento finale redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) e lettera c) del DLGS 50/16 e commi 7, 11 e 12 e il seguente QUADRO ECONOMICO:

A.0) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 212.154,83
A.1) LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO	€ 61.028,16
A.2) COSTO DEL PERSONALE (non soggetto a ribasso)	€ 6.364,64
A.2) ONERI RIGUARDANTI LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 60.100,00
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI AGGIUDICATO	€ 127.492,80

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
- spese di progettazione, coordinamento sicurezza, d.l. (7%)	€ 14.850,84
- spese per indagini geologiche, strutturali, prove e collaudi	€ 17.500,00
- Contributo integrativo (4%)	€ 1.294,03
- Iva 10% LAVORI	€ 12.749,28
- Iva 22% SPESE TECNICHE	€ 7.401,87
- Compenso RUP	€ 4.243,10
- Arrotondamenti	€ 269,28
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.VO	€ 58.308,40

VISTO che in data 12 aprile 2019 il Direttore dei lavori arch. Marco Amabilli, ha consegnato lo stato avanzamento lavori n. 1 a tutto il 12/04/2019 controfirmata dalla ditta senza riserve, il registro della contabilità lavori, il libretto delle misure ed il certificato di pagamento n. 1 dai quali si evince che i lavori sono stati realizzati per un ammontare complessivo di 125.040,15 oltre iva al 10 % 12.504,15 in uno € 137.544,17;

VISTO che con determinazione dell'area tecnica, reg. gen. 68 del 28.01.2020, a firma del Responsabile geom. Fausto Chiavetta è stato approvato il 1° SAL dei lavori di intervento di messa in sicurezza dal rischio sismico di parte del plesso scolastico del Comune di Valle Castellana;

VISTA la determinazione dell'area tecnica, reg. gen. 171 del 02.04.2021, a firma del Responsabile geom. Katia D'Agostino, con la quale è stato liquidato il 1° SAL all'impresa DI GIUSEPPE OSVALDO SRL per un importo pari ad Euro 137.544,17 compreso di iva;

VISTO il conto finale redatto dal D.L. ;

VISTO che in data 19 giugno 2020 con nota prot. 3758 il Direttore dei lavori, Arch. Marco Amabilli, ha consegnato lo stato finale, il piano di manutenzione dell'opera aggiornata, la relazione a struttura ultimata con allegati, il Certificato di collaudo il Certificato di Regolare Esecuzione controfirmata dalla ditta senza riserve, dal quale si evince che i lavori sono stati realizzati per un ammontare complessivo di € 127.492,80 oltre iva al 10 %, da cui vanno detratti gli acconti corrisposti di € 125.040,15 oltre iva, restando così un credito netto di Euro 2.452,65 oltre iva all'impresa esecutrice;

RITENUTO pertanto di procedere ad APPROVARE la documentazione tecnico contabile relativa allo stato finale e di richiedere la verifica agli enti previdenziali, della posizione contributiva della ditta esecutrice Di Giuseppe Osvaldo con sede in Viale Crispi 307 p.i. 01598210670;

VISTA la legge 23 dicembre 2014, n.190 (Legge Stabilità 2015), ed in particolare l'articolo 1, comma 629, ove si dispone che a partire dal 1° gennaio 2015 il fornitore dovrà continuare ad emettere regolare fattura con addebito di IVA ed il Comune pagherà al fornitore soltanto l'imponibile e verserà l'IVA direttamente all'Erario nel mese successivo al pagamento;

Visto il dlsg 50/2016;

Visto il D. L.VO 267/00;

DETERMINA

1) le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche ai sensi della legge 241/90;

2) di APPROVARE la relazione sul conto finale e il certificato di regola esecuzione dei lavori “Intervento di messa in sicurezza dal rischio sismico di parte del plesso scolastico del Comune di Valle Castellana” redatto dal progettista arch. Marco Amabilli, tecnico incaricato, per un importo di Euro 2.452,65 oltre iva al netto degli acconti corrisposti pari ad € 125.040,15 oltre iva;

3) di DARE ATTO che le liquidazioni avverranno con ulteriore atto

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. D'Agostino Katia

IL RESPONSABILE DI AREA
Geom. D'Agostino Katia

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Di Vittorio Priscilla

E' copia conforme all'originale emesso da questo ufficio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. D'Agostino Katia

Il presente provvedimento viene trasmesso in copia al sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile del Servizio Albo Pretorio per la pubblicazione per 15 gg.

Valle Castellana, _____

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

N..... di pubblicazione registro Albo Pretorio.

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dalla data del al .

Viene altresì pubblicata dalla medesima data, e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Valle Castellana,

IL RESP.SERVIZIO ALBO PRETORIO
Di Saverio Giovanni